



KRAJOWA IZBA  
RADCÓW PRAWNYCH

01-797 Warszawa, ul. Powązkowska 15  
• tel. 22 300 86 40 • e-mail: kirp@kirp.pl • NIP: 526-10-43-011

L.dz. 132/2022/W

Warszawa, dnia 18 lutego 2022 r.

**Pani**  
**r. pr. A. Cz.**

W odpowiedzi na zapytanie Pani Mecenas z dnia 8 lutego 2022 r. w sprawie możliwości dopuszczalnych zachowań polegających na planowanej działalności w zakresie wynajmu lokali Komisja Etyki i Wykonywania Zawodu KRRP – informuje, że w pełni podtrzymuje dotychczasowe stanowiska Komisji w zakresie wynikającym z przepisu art. 8 ust. 2 ustawy o radcach prawnych, który jest jednoznaczny i nie pozostawia wątpliwości interpretacyjnych, a dotyczy wyłącznie działalności **spółek** świadczących pomoc prawną. Natomiast opisana przez Panią we wniosku do Komisji planowana działalność gospodarcza **kancelarii radcy prawnego** polegająca na wynajmie lokali biurowych jest prawnie dopuszczalna.

Prowadząc jednoosobową kancelarię, a nie spółkę, to w istocie ograniczeń upatrywać można wyłącznie w kontekście ewentualnego naruszenia godności zawodu i jedynie przez pryzmat regulacji art. 11 Kodeksu Etyki Radcy Prawnego co do tej dodatkowej działalności wg wskazanego PKD. Co do zasady sama działalność polegająca na wynajmie lokali art. 11 KERP nie narusza, należy jednak mieć na uwadze, że ocenie pod tym kątem mogą w szczególności podlegać postanowienia umów najmu, czy postępowanie radcy prawnego wobec najemców, np. w przypadku powstałego zadłużenia.

**Przewodniczący**  
**Komisji Etyki i Wykonywania Zawodu**  
**Krajowej Rady Radców Prawnych**  
**r. pr. Ryszard Wilmanowicz**